NR. 02 | MAI - JUNI 2020 | € 3,80

HAUS. BAU. SCHLAU.

greenhome

SPEZIAL MODERNI-SIEREN

COOL BLEIBEN
WIE IM SOMMER DIE HITZE DRAUßEN BLEIBT

BESSER BAUEN
SO SPAREN SIE CO_2

SMART HOME
SCHRITT FÜR SCHRITT ZUM CLEVEREN HEIM

JETZT EIN GREENHOME

DIE NEUE LUST AM NATÜRLICHEN BAUEN

4 191757 203809 02

Österreich 4,35 € | CH 4,50 sfr
Benelux 4,50 € | Italien/Spanien 5,15 €

Alpenfassade vor Alpenpanorama: Unschwer zu erkennen, dieses Haus steht in Österreich. Der alpenländische Stil wurde bei der Fassade nach allen Regeln der Kunst umgesetzt.

BAUERNHAUS RELOADED

EINES IST KLAR, WENN EIN HAUS-HERSTELLER EINEM SEINER HÄUSER DEN NAMEN KITZBÜHEL GIBT, DANN IST DIESER NAME EINE VERPFLICHTUNG. DENN KITZBÜHEL IST KOPFKINO PUR. ALPEN, BAUERNHÄUSER UND GANZ VIEL HOLZ.

Balkon mit Ausblick: *Der seitlich umlaufende Balkon ist natürlich auch aus Holz. Schön zu sehen, wie die Stützbalken nach regionaler Tradition geformt sind.*

Nachhaltig schön: *Für das Haus wurden ausschließlich Hölzer aus heimischen, nachhaltig bewirtschafteten Wäldern verwendet. Dort wird nur entnommen, was auch nachwächst.*

Holz trifft Glas: *So geht großzügiges Wohnen. Die breite Fensterfront bietet einen traumhaft schönen Ausblick in die umliegende Bergwelt.*

Bauernhaus Reloaded? Mission erfüllt, denken wir uns, als wir das Naturwandhaus Kitzbühel, gebaut von Chiemgauer Holzhaus, an diesem Tag betreten. Man sieht gleich, hier vereint ein Haus modernen Wohnkomfort mit traditionellen alpenländischen Elementen. Sofort fällt einem der große lichtdurchflutete Wohnraum im Erdgeschoss auf. Und natürlich die breite Fensterfront. Sie bietet einen traumhaft schönen Ausblick in die umliegende Bergwelt und lädt somit zum Verweilen ein. Unser Blick fällt auf das Gebälk im Wohnraum. Es wurde lasiert, wodurch es von der Optik an klassische Altholz-balken und somit an die Gemütlichkeit eines alten Bauernhauses erinnert. Der flache Dachstuhl lässt den Raum gleichzeitig wohnlich und großzügig wirken.

ALPENLÄNDISCHES FLAIR

Das Haus ist jedoch nicht nur im Inneren mit viel Liebe zum Detail geplant, gebaut und eingerichtet worden. Auch bei der Außenfassade legten die Bauherren viel Wert auf ein stimmiges Gesamtkonzept, das heißt der alpenländische Stil wurde auch hier nach allen Regeln der Kunst umgesetzt. So wurden beispielsweise keine Kupfer- oder Uginoxdachrinnen verbaut, sondern auch hier wurde Holz gewählt.

Es wird deutlich, dass Holz in diesem Bauvorhaben an jeder Ecke eine tragende Rolle gespielt hat, was nicht weiter verwunderlich ist, wenn man sich genauer mit den bauphysikalischen und -biologischen Eigenschaften dieses Werkstoffes auseinandersetzt. Der Haushersteller verbaut ausschließlich Hölzer aus nachhaltiger und heimischer Forstwirtschaft, wodurch es sich um einen CO_2 neutralen Baustoff handelt. Des Weiteren genießen

Küche mit Idee: *Die Arbeitsfläche der Küche ragt in den großen Wohnraum hinein. Die vier Barhocker vor dem Holztresen sind eine gute Idee.*

Doppelfunktion: *Der große Steinkamin vor der Treppe in das Souterrain heizt ordentlich ein. Über der Brennkammer für das Holz befindet sich ein Fach zum Brotbacken.*

> HIER WIRD DEUTLICH, DASS HOLZ IN DIESEM BAUVORHABEN AN JEDER ECKE EINE TRAGENDE ROLLE GESPIELT HAT

Besitzer eines solchen Holzhauses ein einmaliges Raumklima, da keine Bauchemie in den Wänden versteckt ist. Es werden dementsprechend keine Dampfsperren, Kleber oder Leime verwendet, die Wände bestehen nur aus Holz. Dieses schadstofffreie Raumklima wird besonders von Allergikern geschätzt, da die natürlichen Materialien nicht zusätzlich belasten. Aber auch aus ökologischen Gesichtspunkten ist ein Bauvorhaben dieser Art besonders zu empfehlen, da durch den Verzicht von Folien im Wandaufbau viel unnötiges Plastik eingespart werden kann.

Höher.
Ökologischer.
Nachhaltiger.

UNIPOR SILVACOR

NEU// UNIPOR WS08 SILVACOR

Der holzgefüllte Dämmstoff-Ziegel für besonders nachhaltiges Bauen im Mehrgeschossbau.

SORTENREINE NADELHOLZFÜLLUNG

- Natürliche Rohstoffe
- Nachhaltig und recycelbar
- Hoher Wärmeschutz
- Optimales Wohnklima
- Hohe Tragfähigkeit

UNIPOR

LEBEN MIT LIFT

Trotz dieser speziellen Bauart verfügen Holzhäuser wie das Massivholzhaus Kitzbühel über jeglichen modernen Wohnkomfort. So wurde hier unter anderem ein Lift im Haus verbaut, wodurch sich das Wohnen auch im Alter unkompliziert gestalten lässt. Ein barrierefreies Leben ist somit trotz Hanglage ohne weitere Nachrüstungen gewährleistet. Da bei Holzhäusern den architektonischen Möglichkeiten keine Grenzen gesetzt sind, können hier ebenso wie im klassischen Ziegelbau alle Wünsche der Bauherren erfüllt werden.

STIMMIGES ENERGIEKONZEPT

Das Energiekonzept des Hauses basiert auf einer Wärmepumpe, welche sowohl für die Heizung als auch für das Warmwasser verantwortlich ist. Der Bodenaufbau in einem Holzhaus ermöglicht problemlos eine Fußbodenheizung, wobei der Fußbodenaufbau grundsätzlich frei wählbar ist. Im Wohnbereich befindet sich ein Holzofen, um die gemütliche Feuerwärme an kalten Wintertagen genießen zu können. Durch die hervorragenden Dämmwerte ist der primäre Energiebedarf jedoch vergleichsweise niedrig, was das Haus an Sommertagen kühl und an Wintertagen angenehm warmhält, ähnlich wie man es von alten Bauernhäusern kennt. Es bleibt somit abschließend festzuhalten, dass auch hier die Idee des „Bauernhaus Reloaded" wieder perfekt umgesetzt wurde: Die Optik erinnert an ein traditionelles Bauernhaus, die Baumaterialien sind nachhaltig und seit Jahrhunderten in ihren vielseitigen Eigenschaften bewährt und trotzdem verfügen die Bauherren über jeglichen gewünschten Komfort in ihren eigenen vier Wänden.

MEHR INFORMATIONEN UNTER: www.chiemgauer-holzhaus.de

Gutes Klima: *Wer würde hier nicht gerne sitzen und die greenhome lesen?! Es befindet sich übrigens kein Kleber oder Leim in den Wänden.*

Gutes von oben: *Bei diesem Naturhaus wurden keine Kupfer- oder Uginoxdachrinnen verbaut. Auch hier wurde Holz gewählt. Und das sieht fantastisch aus.*

Letzter Blick: *Als wir das Haus verlassen, geht unser Blick noch einmal auf den Eingangsbereich und wir denken uns: Genauso kann ein modernes Bauernhaus aussehen.*