

Family Home

EXTRA!
Heft-im-Heft
Küche &
Bad

Wohlfühlen

Wohntrends für Wände, Böden,
Kamine und Wintergärten

Blockhäuser

Hüttengaudi für
echte Naturfans

**Heizen mit
Köpfchen**

Nachhaltige Systeme für
Geldbeutel & Gewissen

14 Stadthäuser

Urban leben,

gemütlich wohnen

11-12/21





„BAUERNHAUS RELOADED“

Die Optik des Hauses ist bewusst gewählt und an einen ländlichen Stil angepasst. Trotzdem punktet das Haus mit neuester Technik und einem Fokus auf Wohngesundheit.



UNTER EINEM DACH

Das Mehrgenerationenhaus „Chiemgau“ ist darauf ausgelegt, dass beispielsweise die Eltern, die Großeltern und die Kinder gemeinsam unter einem Dach wohnen können. Dafür bieten die 285 Quadratmeter Wohnfläche genügend Platz. Eine zusätzliche Souterrain-Wohnung im Keller mit 100 Quadratmetern Wohnfläche punktet mit einem direkten Zugang zum Garten und ist mit allen Elementen für das altersgerechte Wohnen ausgestattet. Mit einem Schritt treten Hausbesitzer:innen von der großen Wohnung im Erdgeschoss in die Natur. Auch im Dachgeschoss ist genug Platz für eine weitere Partei. Das weitläufige Haus wird durch eine Einliegerwohnung über dem Carport ergänzt. Es ist mit einer Photovoltaik-Anlage ausgestattet, die Strom unter anderem für eine Luft-Wärmepumpe bereitstellt. Ein Holzofen sorgt für warme Stunden im Winter. *Chiemgauer Holzhaus*

SCHÖNE „INES“

Dieses Blockhaus besitzt einen klassischen Grundriss mit einer zentralen Eingangsdielen und einem gegenüberliegenden Querbau. Die teilweise liegenden Fenster, das Schleppdach auf dem Querbau sowie der über Eck angebaute Carport geben diesem klassischen praktisch orientierten Hausentwurf „Ines“ ein modernes Aussehen. In der Küche genießen die Bewohner:innen viel Platz und im Wohn- und Essbereich lassen die bodentiefen Fenster reichlich Licht herein. So entsteht eine helle, natürliche Atmosphäre. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und ein großes Bad. Das Galeriezimmer bietet ausreichend Raum für einen separaten Fernsehbereich oder eine kleine Bibliothek. *Allsend-Holzhaus*



IMMER ANGENEHM

Holzhäuser haben einen guten Wärmeschutz. Dabei verbrauchen die Wände nicht so viel Platz, wie etwa bei einem Steinhaus. Bauherren gewinnen so rund zehn Prozent an Wohnfläche.

