

TRAUM(FERIEN-)HAUS FÜR DIE GENERATION 50+

MASSIVHOLZHAUS AUGSBURG VON CHIEMGAUER HOLZHAUS



Fotos: Julia Pickel



CHIEMGAUER HOLZHÄUSER STEHEN FÜR:

- ✓ Heimische & natürliche Baumaterialien
- ✓ Leim- & Metallfreie Wandkonstruktion
- ✓ Hohe Dichtigkeit & Energieeffizienz
- ✓ Gesundes Wohnraumklima
- ✓ Individuell geplant

Das Massivholzhaus Augsburg ist ein Beispiel für nachhaltigen Holzbau mit modernster Technologie und ökologischer Bauweise.

Es ergänzen sich traditionelles Zimmermannshandwerk und moderne Elemente perfekt.

Die Außenfassade des Massivholzhaus Augsburg zeigt, wie wandelbar Holzhäuser sind: Hier wurde eine moderne, vertikal geschlitzte Holzschalung verwendet, die bereits im Werk grau lasiert wurde. Dadurch erhält das Haus einen sehr individuellen Stil. Da jedes Chiemgauer Holzhaus individuell geplant wird kann nahezu jede Wunschoptik umgesetzt werden.

Im Gegensatz zu der eher puristischen Außengestaltung mit klaren Linien

zeigen die Innenräume wie warm und behaglich die Massivholzwände im Innenbereich wirken. Die vom Baustoff Holz über die diffusionsoffenen Wandaufbauten in den Wohnraum ausgesendeten Duftstoffe wirken entspannend und beruhigend – ähnlich wie zum Beispiel in einem Zirbenholzschlafzimmer.

Die Klimaregulierung der Wohnräume findet über die leim- und metallfreien, diffusionsoffenen Wandelemente statt, in die keinerlei Folien, Dampfbremsen oder sonstige Bauchemie montiert werden müssen.

Mit jedem Kubikmeter verbautem Holz lässt sich eine Tonne CO₂ langfristig binden. Das bedeutet, das ein Chiemgauer Holzhaus mit einer Wohnfläche von circa

150 m² rund 50 Tonnen Treibhausgas (CO₂) einlagert.

Zudem werden die heimischen, Waldflächen nachhaltig bewirtschaftet und wieder aufgeforstet.

Da bei einem Massivholzhaus bereits eine Raumtemperatur von 19 bis 20 Grad als angenehm empfunden wird, sind auch die Heizkosten geringer als bei herkömmlich in Ziegelbauweise gebauten Häusern.

Man kann also mit einem deutlich geringeren Energiebedarf rechnen. Durch den zusätzlichen Einsatz von ressourcenschonenden Heiztechniken, wie etwa Wärmepumpen kann mit jedem Chiemgauer Holzhaus ein Effizienzhausstandard erreicht werden.

KONTAKT: Chiemgauer Holzhaus LSP Holzbau GmbH und Co. KG • Seiboldsdorfer Mühle 1a • 83278 Traunstein
Tel.: +49 (0) 8 61/16 6 19 20 • E-Mail: info@chiemgauer-holzhaus.de • www.chiemgauer-holzhaus.de