

# IST DAS EIN TRADITIONELLES BLOCKHAUS?

JAHRHUNDERTE ALTE TECHNIK NEU GEDACHT!



Holzkonstruktion eine Lebensdauer von Jahrhunderten, wie sie nur traditionelle Blockhäuser erreichen.

So verbindet das Blockhaus Allgäu Tradition und Innovation in Perfektion: Chiemgauer Holzhaus zeigt, dass der uralte Baustoff Holz in Kombination mit moderner Fassadentechnik nicht nur visuell begeistert, sondern auch ökologische und gesundheitliche Maßstäbe für die Architektur von morgen setzt.

## NACHHALTIGE WÄRMEVERSORGUNG UND ENERGIEEFFIZIENZ

Auch das Energiekonzept ist zukunftsweisend: Das Haus entspricht dem KfW-Effizienzhaus-Standard und weist einen entsprechend niedrigen Primärenergiebedarf auf. Beheizt wird es über eine umweltfreundliche Hackschnitzel-Fernwärmeheizung - eine besonders nachhaltige Lösung, die CO<sub>2</sub>-neutral und wirtschaftlich zugleich ist. Die Wäremedurchgangswerte (U-Werte) für Wände und Dach erfüllen dabei energetisch die geforderten, hohen, Ansprüche.

**M**it dem Blockhaus Allgäu zeigt Chiemgauer Holzhaus eindrucksvoll, wie eine innovative Weiterentwicklung der jahrhundertealten Blockbauweise entstehen kann. Die klassische, rein Holzgefügte Konstruktion - ganz ohne Leim, Metall oder Bauchemie - bildet dabei weiterhin das tragende Fundament. Darin integriert hat Chiemgauer Holzhaus eine moderne Fassadengestaltung entwickelt, die das Raumklima und die Standzeit von oft mehreren hundert Jahren traditioneller Blockhäuser mit einem klaren, zeitgemäßen Außenbild verbindet.

macht sie tauglich für anspruchsvolle Architekturvorhaben von heute.

Durch diese innovative Fassade bleibt die herausragende Wohngesundheit des reinen Massivholzes erhalten: Das Holz reguliert Luftfeuchtigkeit und Raumtemperatur auf natürliche Weise, schafft ein angenehmes Wohnklima und schützt die Bewohner - ganz ohne chemische Zusatzstoffe. Gleichzeitig garantiert die massive

Konkret sorgt eine von Chiemgauer Holzhaus entworfene Rhombusfräsung für eine elegante, strukturierte Oberfläche. Schlanke Schattenfugen und pulverbeschichtete Stahlblenden ersetzen die charakteristischen Blockhausecken und akzentuieren die Formensprache der Moderne. Dieses zukunftsweisende Fassadensystem wurde speziell für die reine Blockbauweise konzipiert und



**KONTAKT:** Chiemgauer Holzhaus LSP Holzbau GmbH & Co. KG • Seiboldsdorfer Mühle 1a • 83278 Traunstein • [www.chiemgauer-holzhaus.de](http://www.chiemgauer-holzhaus.de)  
**MH-STANDORT:** Nach persönlicher Absprache mit den Fachberatern ist die Besichtigung eines Chiemgauer-Wohnhauses möglich.